

Протокол № 6 :
проведения общего собрания собственников жилья
по адресу: г. Белгород, ул. Почтовая, д. 48
в форме заочного голосования.

г. Белгород

«30» января 2011 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме:

ООО «Жилищное управление-ЖБК-1».

Дата начала голосования: «18» января 2011 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений:
00.00 ч. «28» января 2011 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:
ул. Почтовая, д.48, кв.41 (Каменева В.В. – председатель собрания).

Дата и место подсчета голосов: кв. № 41, д. 48, ул. Почтовая.

Общая площадь квартир в многоквартирном доме – 3960,90 м².

Количество жилых помещений – 79 квартир.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие
в голосовании – (2167 кв.м., что составляет 54,71 % от общей площади).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня.

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания.**
- 2. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов собственников по рассматриваемым вопросам.**
- 3. Утверждение перечня и периодичности работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома, оказываемых ООО «ЖУ-ЖБК-1» .**
- 4. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт жилья с учетом утвержденного перечня и периодичности работ и услуг в размере 8,03 руб. м² общей площади жилья.**
- 5. Утверждение платы за вывоз ТБО в размере 13,68 руб. с 1 человека.**

По первому вопросу: в качестве председателя собрания предложена кандидатура Каменевой В.В. (кв.41), в качестве секретаря Литвиновой Н.М. (кв. 43)

Голосовали:

«За» - 1986,40 кв.м., что составляет 91,67% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 180,60 кв.м., что составляет 8,33% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение: большинством голосов утвердить в качестве председателя собрания Каменеву В.В., секретаря – Литвинову Н.М.

По второму вопросу: в состав счетной комиссии предложены ниже перечисленные кандидатуры:

- Каменева В.В. кв.41;
- Литвинова Н.М. кв.43;
- Лагутина С.А. (помощник директора по общим вопросам ООО «ЖУ-ЖБК-1»).

Голосовали:

«За» - 2053,30 кв.м., что составляет 94,75% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 113,70 кв.м., что составляет 5,25% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение: большинством голосов состав счетной комиссии утвержден.

По третьему вопросу: с Перечнем и периодичностью работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома ознакомлены.

Голосовали:

«За» - 2058,40 кв.м., что составляет 94,99% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 108,60 кв.м., что составляет 5,01% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение: большинством голосов «Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома» утвержден.

По четвертому вопросу:

Голосовали:

«За» - 1631,20 кв.м. что составляет 75,27% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 535,80 кв.м., что составляет 24,73% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение: большинством голосов утвержден размер платы за содержание и текущий ремонт жилья с учетом утвержденного перечня и периодичности работ и услуг в размере 8,03 руб. м2 общей площади жилья, на 2011 год.

По пятому вопросу:

Голосовали:

«За» - 1685 кв.м. что составляет 77,76% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 482 кв.м., что составляет 22,24% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение: большинством голосов утвержден размер платы за вывоз ТБО в размере 13,68 руб. с 1 человека.

Повестка дня исчерпана, собрание признано состоявшимся.

Протокол и решения собственников хранятся в ООО «Жилищное управление-ЖБК-1».

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

В.В. Каменева (кв.41)

Н.М. Литвинова(кв43)

Счетная комиссия:

В.В. Каменева (кв.41)

Н.М. Литвинова (кв.43)

С.А. Лагутина (ООО «ЖУ-ЖБК-1»)