

**Протокол № 1**  
**проведения общего собрания собственников жилья**  
**по адресу: г. Белгород, ул. Почтовая, д. 74**  
**в форме заочного голосования.**

г. Белгород

«13» апреля 2010 г.

**Инициатор** общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
**Бабушкина Любовь Анатольевна кв. № 4.**  
Дата начала голосования: «02» апреля 2010 года.  
Дата окончания приема решений собственников помещений: 00.00 ч. «13» апреля 2010 года.  
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: кв. № 4 д. 74 ул. Почтовая.  
Дата и место подсчета голосов: кв. № 4 д. 74 ул. Почтовая.  
Общая площадь квартир в многоквартирном доме – **4298,0 м2.**  
Количество помещений – **75 кв.**  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – **2616,6 кв.м.**  
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня данного собрания:**

- 1.) Выбор состава счетной комиссии.
- 2.) Выбор способа управления.
- 3.) Выбор управляющей организации.
- 4.) Утверждение договора управления.
- 5.) Избрание старшего по дому и делегирование ему полномочий на проведение общих собраний, представления интересов жильцов в администрации Восточного округа.

**По первому вопросу:** из числа собственников квартир выбирали счетную комиссию. В состав комиссии были предложены кандидатуры:

- Колесник Н.Л.;
- Андриевская Л.Н.;
- Шепелева Л.Д.

Голосовали:

«За»- 2616,6 кв.м. 100 % от числа голосов, присутствующих на собрании;

«Против» - 0 кв.м.

«Воздержались» - 0 кв.м.

**Принято решение:** Предложенные кандидатуры утверждены единогласно.

**По второму вопросу:**

Обсуждали информацию о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

**Непосредственное управление** – 0 кв. м.

**ТСЖ** – 0 кв.м.

**УК** – 2616,6 кв.м. 100 % от числа голосов, принявших участие в собрании, что составляет 60 % от общей площади.

**Принято решение:** выбран способ управления посредством Управляющей компании.

