

Протокол № 2
проведения общего собрания собственников жилья
по адресу: г. Белгород, ул. Почтовая, д. 78
в форме заочного голосования.

г. Белгород

«04» января 2011 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме:

ООО «Жилищное управление-ЖБК-1».

Дата начала голосования: «24» декабря 2010 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений:
00.00 ч. «02» января 2011 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:
ул. Почтовая, д.78, кв. 85 (Попова Ж.П. – председатель собрания).

Дата и место подсчета голосов: кв. № 85 д. 78 ул. Почтовая.

Общая площадь квартир в многоквартирном доме – **4302.70 м².**

Количество помещений: **100 жилых.**

Количество голосов собственников помещений, принявших участие
в голосовании – **(2198,50 кв.м., что составляет 51,09 % от общей площади).**

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня.

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания.**
- 2. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов собственников по рассматриваемым вопросам.**
- 3. Утверждение перечня и периодичности работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома, оказываемых ООО «ЖУ-ЖБК-1» .**
- 4. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт жилья с учетом утвержденного перечня и периодичности работ и услуг в размере 9,01 руб. м² общей площади жилья.**
- 5. Утверждение платы за вывоз ТБО в размере 13,68 руб. с 1 человека.**

По первому вопросу: в качестве председателя собрания предложена кандидатура Поповой Ж. П.(кв.85) , в качестве секретаря Мотлоховой Е.В.(кв.27)

Голосовали:

«За» - 2159,70 кв.м., что составляет **98,24%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 38,8 кв.м., что составляет **1,76%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение: большинством голосов утвердить в качестве председателя собрания Попову Ж.П, секретаря – Мотлохову Е.В.

По второму вопросу: в состав счетной комиссии предложены ниже перечисленные кандидатуры:

- Попова Ж. В. кв. 85;
- Мотлохова Е.В. кв.27;
- Лагутина С.А. (ООО «ЖУ-ЖБК-1»).

Голосовали:

«За» - 2159,70 кв.м., что составляет **98,24%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 38,8 кв.м., что составляет **1,76%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение: большинством голосов состав счетной комиссии утвержден.

По третьему вопросу: с Перечнем и периодичностью работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома ознакомлены.

Голосовали:

«За» - 1916,50 кв.м., что составляет **87,17%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 282,0 кв.м., что составляет **12,83%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение: большинством голосов «Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома» утвержден.

По четвертому вопросу:

Голосовали:

«За» - 1609,80 кв.м. что составляет **73,22%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 588,70 кв.м., что составляет **26,78 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение: большинством голосов утвержден размер платы за содержание и текущий ремонт жилья с учетом утвержденного перечня и периодичности работ и услуг в размере **9,01 руб. м2** общей площади жилья, на 2011 год.

По пятому вопросу:

Голосовали:

«За» -1663,60 кв.м. что составляет **75,67 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 534,90 кв.м., что составляет **24,33%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение: большинством голосов утвержден размер платы за вывоз ТБО в размере **13,68 руб. с 1 человека.**

Повестка дня исчерпана, собрание признанно состоявшимся.

Протокол и решения собственников хранятся в ООО «Жилищное управление-ЖБК-1».

Председатель собрания _____ **Ж.П. Попова (кв. 85)**

Секретарь собрания _____ **Е.В. Мотлохова (кв.27)**

Счетная комиссия:

_____ **Ж.П. Попова (кв. 85)**

_____ **Е.В. Мотлохова (кв.27)**

_____ **С.А. Лагутина (ООО «ЖУ-ЖБК-1»)**