

Протокол № 2
проведения общего собрания собственников жильян
по адресу: г. Белгород, ул. Почтовая, 84
в форме заочного голосования.

г. Белгород

«22» января 2011 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме:

ООО «Жилищное управление-ЖБК-1».

Дата начала голосования: «11» января 2011 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

00.00 ч. «20» января 2011 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

ул. Почтовая 84, кв. 64 (Лопатина Л.Н. – председатель собрания).

Дата и место подсчета голосов: кв. № 64 д. 84 ул. Почтовая

Общая площадь квартир в многоквартирном доме – **3876,20 м²**.

Количество помещений: **71 жилых.**

Количество голосов собственников помещений, принявших участие
в голосовании - (**2026,70 кв.м.**, что составляет **52,29 %** от общей площади).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня.

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания.**
- 2. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов собственников по рассматриваемым вопросам.**
- 3. Утверждение перечня и периодичности работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома, оказываемых ООО «ЖУ-ЖБК-1» .**
- 4. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт жилья с учетом утвержденного перечня и периодичности работ и услуг в размере **8,95 руб. м²** общей площади жилья.**
- 5. Утверждение платы за вывоз ТБО в размере **13,68 руб. с 1 человека****

По первому вопросу: в качестве председателя собрания предложена кандидатура Лопатиной Л.Н. (кв. 64), в качестве секретаря – Тютюнник С.Н. (кв. 38).

Голосовали:

«За» - 1958,60 кв.м, что составляет **96,64%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 68,10 кв.м. что составляет **3,36%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение: большинством голосов утвердить в качестве председателя собрания Лопатину Л.Н., секретаря – Тютюнник С.Н.

По второму вопросу: в состав счетной комиссии предложены ниже перечисленные кандидатуры:

- Лопатина Л.Н. кв. 64
- Тютюнник С.Н. кв. 38

- Лагутина С.А. (ООО «ЖУ-ЖБК-1»).

Голосовали:

«За» - 1958,60 кв.м., что составляет 96,64% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 68,10 кв.м, что составляет 3,36% от числа голосов, принявших участие в голосовании

Принято решение: большинством голосов состав счетной комиссии утвержден.

По третьему вопросу: с Перечнем и периодичностью работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома ознакомлены.

Голосовали:

«За» - 1691,20 кв.м. что составляет 83,45% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 335,50 кв.м. что составляет 16,55% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Принято решение: большинством голосов «Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома» утвержден.

По четвертому вопросу:

Голосовали:

«За» - 1555 кв.м. что составляет 76,73% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 471,70 кв.м. что составляет 23,27% от числа голосов, принявших участие в голосовании

Принято решение: большинством голосов утвержден размер платы за содержание и текущий ремонт жилья с учетом утвержденного перечня и периодичности работ и услуг в размере 8,95 руб. м2 общей площади жилья, на 2011 год.

По пятому вопросу:

Голосовали:

«За» - 1555 кв.м. что составляет 76,73% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 471,70 кв.м. что составляет 23,27% от числа голосов, принявших участие в голосовании

Принято решение: большинством гелосов утвержден размер платы за вывоз ТБО в размере 13,68 руб. с 1 человека.

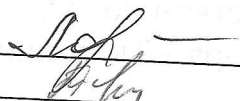
Повестка дня исчерпана, собрание признанно состоявшимся.

Протокол и решения собственников хранятся в ООО «Жилищное управление-ЖБК-1».

Председатель собрания _____

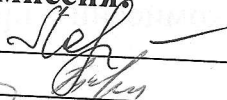
Секретарь собрания _____

Счетная комиссия; _____



Л.Н. Лопатина (64)

С.Н. Тютюнник (38)



Л.Н. Лопатина (кв. 64)

С. Н. Тютюнник (кв.38)

С.А. Лагутина (ООО «ЖУ-ЖБК-1»)