

Протокол № 3
проведения общего собрания собственников жилья
по адресу: г. Белгород, ул. Семашко, д. 36
в форме заочного голосования.

г. Белгород

«22» мая 2011 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме:

ООО «Жилищное управление-ЖБК-1».

Дата начала голосования: «11» мая 2011 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений:
00.00 ч. «21» мая 2011 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:
ул. Семашко, д.36, кв.41 (Ионина Н.Н. – старшая по дому).

Дата и место подсчета голосов: кв. № 41 д. 36 ул. Семашко.

Общая площадь квартир в многоквартирном доме – **3486,60 м²**.

Количество жилых помещений – 64 квартир.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие
в голосовании – **(1809,50 кв.м., что составляет 51,90 % от общей площади)**.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня данного собрания:

1.	Утверждение состава счѐтной комиссии.
2.	Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.
3.	Выбор уполномоченного лица и делегирование ему полномочий на проведение общих собраний, представление интересов жильцов, подписание дополнительных соглашений к Договору управления.

По первому вопросу: из числа собственников квартир выбирали счѐтную комиссию. В состав комиссии были предложены кандидатуры:

- Ионина Н.Н.;
- Смирнова А.Д.;
- Зеленская Г.Н. .

Голосовали:

«За» - 1809,50 кв.м. **100 %** от числа голосов, присутствующих на собрании;

«Против» - 0 кв.м.

Принято решение: Предложенные кандидатуры утверждены единогласно.

По второму вопросу: голосование за проект договора считается его утверждением и подписанием.

Голосовали:

«За» - 1809,50 кв.м. **100%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Против» - 0 кв.м.

Принято решение: договор управления многоквартирным домом ул. Семашко № 36 утвержден единогласно.

По третьему вопросу: в качестве уполномоченного лица (старшего по дому) предложена кандидатура Иониной Н.Н. (кв.41),

Голосовали:

«За» - 1809,50 кв.м. **100 %** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 0 кв.м.

Принято решение: уполномоченным лицом (старшим по дому) большинством голосов утверждена кандидатура Иониной Нели Николаевны (кв.41).

Протокол и решения собственников хранятся в ООО «Жилищное управление-ЖБК-1».

Счетная комиссия:

Ионина Н.Н. кв. 41
Зеленская Т.Н. кв. 63
Смирнова А.А. кв. 54