

**Протокол № 3**  
**проведения общего собрания собственников жилья**  
**по адресу: г. Белгород, ул. Шумилова 12**  
**в форме заочного голосования.**

г. Белгород

«30» декабря 2010 г.

**Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

**ООО «Жилищное управление-ЖБК-1».**

**Дата начала голосования: «17» декабря 2010 года.**

**Дата окончания приема решений собственников помещений: 00.00 ч. «27» декабря 2010 года.**

**Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Шумилова д. 12, кв. 42 (Алымов Д.И.).**

**Дата и место подсчета голосов: кв. № 42 д. 12 ул. Шумилова**

**Общая площадь квартир в многоквартирном доме – 3479,30 м<sup>2</sup>.**

**Количество помещений: 53 жилых и 7 нежилых.**

**Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - (1878,10 кв.м., что составляет 53,98 % от общей площади).**

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня.**

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания.**
- 2. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов собственников по рассматриваемым вопросам.**
- 3. Утверждение перечня и периодичности работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома, оказываемых ООО «ЖУ-ЖБК-1».**
- 4. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт жилья с учетом утвержденного перечня и периодичности работ и услуг в размере 8,51 руб. м<sup>2</sup> общей площади жилья.**
- 5. Утверждение платы за вывоз ТБО в размере 13,68 руб. с 1 человека**

**По первому вопросу:** в качестве председателя собрания предложена кандидатура старшего по дому Алымова Д.И. (кв. 42), в качестве секретаря – Ярошенко О.Н. (кв. 40).

**Голосовали:**

**«За» - 1878,10 кв.м, что составляет 100% от числа голосов, принявших участие в голосовании.**

**«Против» - 0 кв.м.**

**Принято решение:** единогласно утвердить в качестве председателя собрания Алымова Д.И., секретаря – Ярошенко О.Н.

**По второму вопросу:** в состав счетной комиссии предложены ниже перечисленные кандидатуры:

- Алымов Д.И. кв. 42

- Ярошенко О.Н. кв. 40

- Лагутина С.А. (помощник директора по общим вопросам ООО «ЖУ-ЖБК-1».

Голосовали:

«За» - 1878,10 кв.м., что составляет 100% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 0 кв.м.

**Принято решение:** состав счетной комиссии утвержден единогласно.

**По третьему вопросу:** с Перечнем и периодичностью работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома ознакомлены.

Голосовали:

«За» - 1742,0 кв.м. что составляет 92,75% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 136,10 кв.м. что составляет 7,24% от числа голосов принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** большинством голосов «Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома» утвержден.

**По четвертому вопросу:**

Голосовали:

«За» - 1686,40 кв.м. что составляет 89,79% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 191,70 кв.м., что составляет 10,21% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** большинством голосов утвержден размер платы за содержание и текущий ремонт жилья с учетом утвержденного перечня и периодичности работ и услуг в размере 8,51 руб. м2 общей площади жилья, на 2011 год.

**По пятому вопросу:**

Голосовали:

«За» - 1726,20 кв.м. что составляет 91,91% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 151,90 кв.м., что составляет 8,09% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** большинством голосов утвержден размер платы за вывоз ТБО в размере 13,68 руб. с 1 человека.

Повестка дня исчерпана, собрание признано состоявшимся.

Протокол и решения собственников хранятся в ООО «Жилищное управление-ЖБК-1».

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_

Д.И. Алымов (кв.42)

О.Н. Ярошенко (кв.40)

Д.И. Алымов (кв.42)

О. Н. Ярошенко (кв.40 )

С.А. Лагутина (ООО «ЖУ-ЖБК-1»)