

**Протокол  
проведения общего собрания собственников жилья  
по адресу: г. Белгород ул. Шумилова, 14.**

г. Белгород

«24» июня 2009г.

**Место проведения:** в дополнительном офисе ООО «ЖУ-ЖБК-1» по ул. Шумилова, 12.

**Количество квартир - 45**

**Общая площадь всех квартир – 2747,30 м<sup>2</sup>.**

**Повестка дня данного собрания:**

- 1.) избрание председателя и секретаря собрания;
- 2.) выбор способа управления;
- 3.) выбор управляющей организации;
- 4.) избрание старшего по дому и делегирование полномочий на общее собрание в администрации Восточного округа

**По первому вопросу:** избирали председателя и секретаря собрания.

Поступило предложение избрать председателем помощника директора по общим вопросам ООО «ЖУ-ЖБК-1» Лагутину Светлану Алексеевну, секретарем мастера Бабушкину Любовь Анатольевну.

Голосовали:

«За»- 2092,88 кв.м. 100 % от числа голосов, присутствующих на собрании;

«Против» - — кв.м. — % от числа голосов, присутствующих на собрании;

«Воздержались» - — кв.м. — % от числа голосов, присутствующих на собрании.

**Принято решение:** кандидатуры утверждены единогласно.

**По второму вопросу:** слушали информацию о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

**Непосредственное управление** - — кв. м. — % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

**ТСЖ** - — кв.м. — % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

**УК** - 2092,88 кв.м. 100 % от числа голосов, принявших участие в собрании, что составляет 76 % от общей площади.

**Принято решение:** большинством голосов выбран способ управления посредством Управляющей компании.

По третьему вопросу: было предложено для управления домом № 14 по ул. Шумилова в качестве управляющей компании ООО «Жилищное управление-ЖБК-1»

Голосовали:

«За»- 20, 92, 88 кв.м. 100 % от числа голосов, присутствующих на собрании, что составляет 76 % от общей площади.

«Против» - — кв.м. — % от числа голосов, присутствующих на собрании;

«Воздержались» - — кв.м. — % от числа голосов, присутствующих на собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством ООО «Жилищное управление-ЖБК-1».

Четвертым вопросом повестки дня стал выбор старшего дома и делегирование ему полномочий на участие в собрании в администрации Восточного округа. Предложена кандидатура Васюк А.П.

Голосовали:

«За»- 20, 92, 88 кв.м. 100 % от числа голосов, присутствующих на собрании, что составляет 76 % от общей площади.

«Против» - — кв.м. — % от числа голосов, присутствующих на собрании;

«Воздержались» - — кв.м. — % от числа голосов, присутствующих на собрании.

Принято решение: единогласно старшей дома № 14 по ул. Шумилова выбрана Васюк Александра Петровна проживающая по адресу: г.Белгород, ул. Шумилова, 14 кв. 18.

После обмена мнениями, принято решение вопроса о делегировании полномочий на общее собрание старшего по дому.

Вопросов, дополнений не поступило.

Было принято считать собрание состоявшимся, вопросы по повестке дня исчерпанными.

К протоколу приложены заключенные договора управления с собственниками жилого дома № 14 по ул. Шумилова.

Протокол вела секретарь Бабушкина Л.А. Лагутина

Председатель Лагутина С.А. Лагутина