

**Протокол № 2**  
**проведения общего собрания собственников жилья**  
**по адресу: г. Белгород, ул. Шумилова 16**  
**в форме заочного голосования.**

г. Белгород

«29» декабря 2010 г.

**Инициатор** общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме:

**ООО «Жилищное управление-ЖБК-1».**

Дата начала голосования: «17» декабря 2010 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений:  
00.00 ч. «27» декабря 2010 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:  
ул. Шумилова д. 16, кв. 39 (Карашевский В.И. – старший по дому).

Дата и место подсчета голосов: кв. № 39 д. 16 ул. Шумилова  
Общая площадь квартир в многоквартирном доме – **3969,20 м<sup>2</sup>.**

Количество помещений: **69 жилых**

Количество голосов собственников помещений, принявших участие  
в голосовании - **(2113,60 кв.м., что составляет 53,25 % от общей площади).**

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня.**

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания.**
- 2. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов собственников по рассматриваемым вопросам.**
- 3. Утверждение перечня и периодичности работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома, оказываемых ООО «ЖУ-ЖБК-1» .**
- 4. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт жилья с учетом утвержденного перечня и периодичности работ и услуг в размере 8,69 руб. м<sup>2</sup> общей площади жилья.**
- 5. Утверждение платы за вывоз ТБО в размере 13,68 руб. с 1 человека**

**По первому вопросу:** в качестве председателя собрания предложена кандидатура старшего по дому Карашевского В.И. (кв. 39), в качестве секретаря – Бугаёвой Л.А. (кв. 1).

**Голосовали:**

**«За»** - 2058 кв.м, что составляет **97,37%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**«Против»** - 55,60 кв.м, что составляет **2,63%**

**Принято решение:** большинством голосов утвердить в качестве председателя собрания Карашевского В.И., секретаря – Бугаёву Л.А.

**По второму вопросу:** в состав счетной комиссии предложены ниже перечисленные кандидатуры:

- Карашевский В.И. кв. 39
- Бугаёва Л.А. кв. 1
- Лагутина С.А. ( ООО «ЖУ-ЖБК-1»).

Голосовали:

«За» - 2017,10 кв.м., что составляет **95,43%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 96,50 кв.м., что составляет **4,57%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** состав счетной комиссии утвержден большинством голосов.

**По третьему вопросу:** с Перечнем и периодичностью работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома ознакомлены.

Голосовали:

«За» - 1899,70 кв.м., что составляет **89,88%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 213,90 кв.м., что составляет **10,12%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** большинством голосов «Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома» утвержден.

**По четвертому вопросу:**

Голосовали:

«За» - 1763 кв.м. что составляет **83,41%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 350,60 кв.м., что составляет **16,59%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** большинством голосов утвержден размер платы за содержание и текущий ремонт жилья с учетом утвержденного перечня и периодичности работ и услуг в размере **8,69 руб. м2** общей площади жилья, на 2011 год.

**По пятому вопросу:**

Голосовали:

«За» - 1976,40 кв.м. что составляет **93,51%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 137,20 кв.м., что составляет **6,49%** от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** большинством голосов утвержден размер платы за вывоз ТБО в размере **13,68 руб. с 1 человека.**

Повестка дня исчерпана, собрание признанно состоявшимся.

Протокол и решения собственников хранятся в ООО «Жилищное управление-ЖБК-1».

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_

В.И. Карашевский (39)

Л. А. Бугаёва (1)

В.И. Карашевский (кв.39)

Л. А. Бугаёва (кв.1)

С.А. Лагутина (ООО «ЖУ-ЖБК-1»)