

Утверждаю:
Заместитель главы администрации
Белгородского района -
руководитель комитета ЖКХ, транспорта
и инженерной инфраструктуры
администрации Белгородского района
Шопин Антон Сергеевич
308007, г. Белгород,
ул. Шершнева, д. 1а, тел. 26-06-24

почтовый индекс и адрес, телефон,

belrn_gkh@mail.ru.

факс, адрес электронной почты)

(подпись)

« dd »

2018 г.



ПРОТОКОЛ № 2/22.03.2018
рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по отбору
управляющей организации для управления многоквартирными домами,
расположенными на территории муниципального района
«Белгородский район» Белгородской области
по извещению № 090218/6652988/02
(реестровый номер конкурса – 18)

1. Постоянно действующая конкурсная комиссия Администрации Белгородского района провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе 22.03.2018 г. по адресу: Белгород, ул. Шершнева, 1а, кааб. №112 по лотам № 1, 2, 3, 5:

- Лот 1: п. Дубовое, мкр. №2 «Улитка», ул. Счастливая, д. 4
Лот 2: п. Дубовое, мкр. Пригородный, ул. Благодатная, д 82, 83 84, 85
Лот 3: п. Разумное, ул. Преображенская, д. 3
Лот 5: п. Разумное, ул. Добролюбова, д. 1

2. Конкурсная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шопин Антон Сергеевич
(ф.и.о.)

Заместитель
председателя комиссии: Половнева Ирина Юрьевна
(ф.и.о.)

Секретарь комиссии: Сунно Татьяна Николаевна
(ф.и.о.)

Члены комиссии: Вознюк Владимир Андреевич
Богданов Владимир Федорович
Буданова Марина Николаевна
Николенко Наталья Ивановна
Чамкаев Василий Николаевич
Кудрявцев Алексей Николаевич
(ф.и.о. членов комиссии)

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило более 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> 09.02.2018 г.

Лот № 1

4.1. Предмет конкурса: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: РФ, Белгородская обл., Белгородский р-он, п. Дубовое, мкр №2 «Улитка», ул. Счастливая, д. 4.

4.2. Комиссией рассмотрена единственная заявка на участие в конкурсе (рег. № 1):

ООО «Управление по эксплуатации и ремонту «Улитка» (ООО «УЭР «Улитка»),

адрес: Белгородская обл., Белгородский р-он, п. Дубовое, ул. Садовая, д. 4.

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
(наименование претендентов)

Заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям, установленным пунктами 52-53 Правил проведения конкурса. Претендент соответствует требованиям пункта 15 Правил, у претендента отсутствует кредиторская задолженность перед организациями коммунального комплекса, а также задолженность по налогам, сборам, страховым взносам.

4.3. На основании рассмотрения и оценки поданной заявки, конкурсной комиссией **принято единогласное решение: признать участником конкурса следующего претендента:**

ООО «Управление по эксплуатации и ремонту «Улитка» (ООО «УЭР «Улитка»)

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

- не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

не допущенных претендентов нет

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Конкурс по лоту №1 признать не состоявшимся.

В соотв. с п. 71 постановления Правительства РФ от 06.02.2006г. № 75, передать единственному участнику конкурса по Лоту №1 - ООО «УЭР «Улитка» в течение 3-х рабочих дней с даты подписания настоящего протокола проект договора управления многоквартирным домом на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Лот № 2

4.1. Предмет конкурса: Право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: РФ, Белгородская обл., Белгородский р-он, п. Дубовое, мкр. «Пригородный», дома № 82, 83, 84, 85.

4.2. Комиссией рассмотрена единственная заявка на участие в конкурсе (рег. № 4):

ООО «Оникс-сервис», Белгородская обл., Белгородский р-он, п. Дубовое,

ул. Благодатная, д. 257, офис 1

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
(наименование претендентов)

Заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям, установленным пунктами 52-53 Правил проведения конкурса. Претендент соответствует требованиям пункта 15 Правил, у претендента отсутствует кредиторская задолженность перед организациями коммунального комплекса, а также задолженность по налогам, сборам, страховым взносам.

4.3. На основании рассмотрения и оценки поданной заявки, конкурсной комиссией **принято единогласное решение: признать участником конкурса следующего претендента:**

ООО «Оникс-сервис»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

- не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

не допущенных претендентов нет

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Конкурс по лоту №2 признать не состоявшимся.

В соотв. с п. 71 постановления Правительства РФ от 06.02.2006г. № 75, передать единственному участнику конкурса по Лоту №2 - ООО «Оникс-сервис» в течение 3-х рабочих дней с даты подписания настоящего протокола проект договора управления многоквартирным домом на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Лот № 3

4.1. Предмет конкурса: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: РФ, Белгородская обл., Белгородский р-он, п. Разумное, ул. Преображенская, дом № 3.

4.2. Комиссией рассмотрена единственная заявка на участие в конкурсе (рег. № 2):
ООО «Жилищное управление ЖБК-1», Белгородская обл., г. Белгород, ул. Почтовая, д. 48А,
2 (наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
(наименование претендентов)

Заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям, установленным пунктами 52-53 Правил проведения конкурса. Претендент соответствует требованиям пункта 15 Правил, у претендента отсутствует кредиторская задолженность перед организациями коммунального комплекса, а также задолженность по налогам, сборам, страховым взносам.

4.3. На основании рассмотрения и оценки поданной заявки, конкурсной комиссией **принято единогласное решение: признать участником конкурса следующего претендента:**
ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

- не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

не допущенных претендентов нет

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Конкурс по лоту №3 признать не состоявшимся.

В соотв. с п. 71 постановления Правительства РФ от 06.02.2006г. № 75, передать единственному участнику конкурса по Лоту №3 - ООО «Жилищное управление ЖБК-1» в течение 3-х рабочих дней с даты подписания настоящего протокола проект договора управления многоквартирным домом на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Лот № 5

4.1. Предмет конкурса: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: РФ, Белгородская обл., Белгородский р-он, п. Разумное, ул. Добролюбова, дом № 1

4.2.1. Комиссией рассмотрена заявка на участие в конкурсе (рег. № 3):
 1) ООО «Жилищное управление ЖБК-1», Белгородская обл., г. Белгород,
ул. Почтовая, д. 48А,

2 (наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
(наименование претендентов)

Заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям, установленным пунктами 52-53 Правил проведения конкурса. Претендент соответствует требованиям пункта 15 Правил, у претендента отсутствует кредиторская задолженность перед организациями коммунального комплекса, а также задолженность по налогам, сборам, страховым взносам.

4.3.1. На основании рассмотрения и оценки поданной заявки, конкурсной комиссией **принято единогласное решение: признать участником конкурса следующего претендента:**
ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

4.2.2. Комиссией рассмотрена заявка на участие в конкурсе (рег. № 5):

2) ООО «Управляющая Компания Жилищным фондом», Белгородская обл., Белгородский р-он, п. Разумное, ул. Бельгина, д. 5.

2 (наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
(наименование претендентов)

Установлено несоответствие претендента требованиям, установленным подпунктом 6 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, (не внесение претендентом - ООО «Управляющая Компания жилищным фондом» на счет, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе по Лоту №5).

4.3.2. На основании рассмотрения и оценки поданной заявки, конкурсной комиссией проведено голосование по вопросу о допуске претендента к участию в конкурсе:

- «За» - 1 голос
- «Против» - 5 голосов
- «Воздержался» - 1 голос

Большинством голосов членов комиссии принято решение:

отказать в допуске к участию в конкурсе следующего претендента:

ООО «Управляющая Компания Жилищным фондом»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

В соотв. с п. 71 постановления Правительства РФ от 06.02.2006г. № 75, передать единственному участнику конкурса по Лоту №5 - ООО «Жилищное управление ЖБК-1» в течение 3-х рабочих дней с даты подписания настоящего протокола проект договора управления многоквартирным домом на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Конкурс по лоту №5 признать не состоявшимся.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах на 4 (четыре) листах.

Председатель комиссии:

Шопин А.С.

(ф.и.о.)

(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Половнева И.Ю.

(ф.и.о.)

(подпись)

Секретарь комиссии:

Сунно Т.Н.

(ф.и.о.)

(подпись)

Члены комиссии:

Вознюк В.А.

(ф.и.о.)

(подпись)

Богданов В.Ф.

(ф.и.о.)

(подпись)

Буданова М.Н.

(ф.и.о.)

(подпись)

Николенко Н.И.

(ф.и.о.)

(подпись)

Чамкаев В.Н.

(ф.и.о.)

(подпись)

Кудрявцев А.Н.

