



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»
ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

принятия оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 29.09.2022 года

2. Бездор

Общества жилищной помещенной в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бездор, ул. им. Шарапова М.С., д. 12, именуемому в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 2 от 21.05.2012 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шарпова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предлагается к применению следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № 01 от «01» Июля 2012 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость стоимости выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|-----------------------------------|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству прилегающей территории; Работы по уборке и содержанию мест общего пользования; Сезонные работы по уборке и содержанию прилегающей территории и мест общего пользования (поиск травы, уборка листьев, уборка снега и наледя и пр.); Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные) остекления кровельных покрытий и конструктивных элементов, ремонт шиферного покрытия и устранения течей, пробитие доминантных гвоздей в шиферное кровельное покрытие, козырьков, примокв); Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвала и подвальных смежных помещений, ремонт дверей и замков); Выполнение блягостройства (частичный ремонт тротуарной плитки, ремонт скамеек, калей и т.д.; подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивной площадок) Выполнение напикв напикв | Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений | | | 19576,60 |
| <ul style="list-style-type: none"> Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МКД (ремонт и тех обслуживание владение ХВС, общие и частные обслуживание общедомовой системы ХВС и водопоставления в тех помещениях; общие и частные осмотры, чистка дренажных сетей, дренажные насосы, проверка работоспособности на лестничных площадках и в подпольных помещениях; ремонт электрощитов, тех обслуживание владение и обслуживание лифтов, лифтов, лифтов в МКД, лифтов и лифтов) | Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений | | | 6630,06 |

Прочистка дымоходов и вентиляционных, дефлекторных, очистка тех. этажей и кровли от мусора, удаление с крыши снега и наледи, электроизмерения, устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов, ремонт ВРУ)

• Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.

Итого: 32523,15

2. Всего за период с «29.09.2022 г. по «31.09.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: Тридцать две тысячи пятьсот двадцать три рубля пятнадцать копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шарпов Олег Николаевич (подпись, фото)

Заказчик: Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семьялов Илья Александрович (подпись, фото)

