



Общество с ограниченной ответственностью «Жилищное управление ЖБК-1»

ООО «ЖУ ЖБК-1»

АКТ

применены оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

2. Безработ

01.03.2022 года

Обеспечения помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Яна Шолохова М.С. д. 10, именуемое в дальнейшем «Здание», в лице Основанием предоставления №1 от 21.12.2015 года с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Контрагент», в лице директора Шаранова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с договором оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договору подряда на выполнение работ по ремонту общего имущества в МКД № 018 от «01» января 2016 г. (далее - Договор) Услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненных работ (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по уборке и благоустройству придомовой территории.</li> <li>Работы по уборке и содержанию мест общего пользования.</li> <li>Работы по содержанию мусоропровода.</li> <li>Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (поиск травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.).</li> <li>Работы по ремонту и обслуживанию многоквартирных элементов (общие и частные элементы кровли, покрытия и конструктивных элементов, железобетонной и кирпичной кладки, водопроводной системы; прочистка водопроводной канализационной системы; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; смена или ремонт откосов; восстановление приямков, входов в подвал).</li> <li>Техническое обслуживание конструктивных элементов (отделение подвалов и подвездов, укрепление ступеней, ограждений и перил крылец, укрепление ступеней, окон, лодок и выходов на чердак; закрытие неэксплуатируемых, частично работных и укрепление слабоэксплуатируемых стен в дверных и оконных заполнениях, установка или укрепление ручек и шпингалетов на люльках и дверных заполнениях; закрытие подвальных окон; смазывание подвальных дверей и лодок на тех. помещениях; укрепление и реставрация дощечек) Трещиной плитке, осыпке рваных плит, отслоению штукатурки, отслоению краски и т.д.; поклада деревьев, кустарников, подготовка к сезону эксплуатации оборудования детских и</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений</li> </ul>			43804,59
				11838,10

<ul style="list-style-type: none"> <li>Спортивных площадок).</li> <li>Выполнение заявок населения.</li> <li>Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех. обслуживание задвижек ХВС и ГВС; прочистка канализации; общие и частные устройства и системы ЦО в подвальных помещениях (7 месяцев отопительного сезона); общие и частные осмотры общедомовой системы ЦО в квартирных помещениях и водоснабжения и водосчетчики в тех. помещениях; общие и частные осмотры линий электрических сетей, арматур, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ремонт электропроводки, ревизия вентиляций в МОП; проверка и кровли от мусора; электрозащита; очистка тех.этажей от мусора; электрозащита; санит. техобслуживание ИТП; устранение зазоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ).</li> <li>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.</li> </ul>	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений			18630,45
Итого:				74273,15

2. Всего за период с «01.03.2022» по «31.03.2022» г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: семьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят три рубля пятнадцать копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель: Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шаранов Олег Николаевич

Заявчик: Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семьяков Илья Александрович

