

применяемых услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 от 22.03.2018 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Клиент», в лице директора Шаравова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключенный № 2 от 22.03.2018 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставляется к применению следующие услуги по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества МКД или дома либо договора подряда по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № 614 от «01» мая 2018 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественная характеристика выполненных работ (оказанной услуги)	Единица измерения выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по уборке и благоустройству придомовой территории.</li> <li>Работы по уборке и содержанию мест общего пользования.</li> <li>Работы по содержанию мусоропровода.</li> <li>Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (пояс тротуар, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.).</li> <li>Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные элементы кровельных покрытий и конструктивных водопроводных воронок; прокладка водопроводной воронки внутреннего водостока; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; замена или ремонт откосов; восстановление приемков, выходов в подвалы).</li> <li>Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвала и подвездов, укрепление козырьков, ограждений и перил крылец, закрытие служебных окон, люков и выходов на чердак; установка недостающих, частично разбитых и укрепление слabo укрепленных стенов) в дверных и оконных заполнениях; оконных и дверных заполнениях; закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки; смазывание подвальных дверей и замков на территории благоустройства (частичный ремонт тротуарной плитки; окраска решетчатых ограждений, ограды, МАФ; установка и окраска урн; ремонт скамеек, мачты и т.д.; поклейка деревьев, мушкетиров; подготовка</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений</li> </ul>			2812,16
				24151,50

<ul style="list-style-type: none"> <li>К сезонной эксплуатации оборудования, лестных и спортивных площадок).</li> <li>Выполнение заявок населения.</li> <li>Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех.обслуживание задвижек ХВС и ГВС; прочистка лифтовых стояков; опрессовка и промывка трубопроводов системы ЦО; ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (наладка системы — стояки); капитальные трубопроводов системы ЦО (наладка системы отопления); общие и частичные осмотры общедомовой системы ЦО внутриквартирных устройств и системы ЦО в подвальных помещениях (7 месяцев отопительного сезона); общие и частичные осмотры общедомовой системы холодного горячего водоснабжения и водопроводения в тех.помещениях; общие и частичные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; снятие показаний потребных коммунальных ресурсов; ремонт электричества; ревизия вентиляций в МОП; проверка и прочистка вентиляторов; дегазация и дезинсекция подвалов, чердаков, лестничных клеток; окраска тех.этажей и кровли от мусора, со сбором его в тару и отсоской в установленное место.</li> <li>электромонтажные; снятие показаний и обслуживание теплосчетчиков; проверка и ремонт водных теплообменников, насосов, запорной арматуры; утилизация люминесцентных ламп; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ).</li> <li>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.</li> </ul>	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений</p>	10322,28
Итого:		37285,94

2. Всего за период с 22.03.2018 г. по 31.12.2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: тридцать семь тысяч двести восемьдесят пять рублей девяносто четыре копейки

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

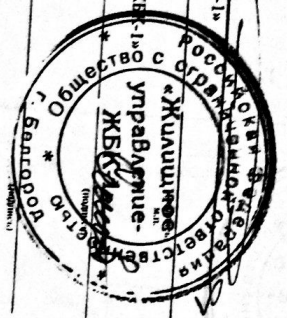
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон:

Подпись Сторон:

Исполнитель: Шаравов Олег Николаевич  
 (подпись, ФИО)  
 Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1»

Правильный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1»  
 Симанова Илья Александрович  
 (подпись, ФИО)



Заячик