



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖЭК-1»
ООО «ЖУ ЖЭК-1»

А К Т

привести оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Dr. 2022.10.2022

2. Безвозмездно помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Белгород, ул. Петляева, д. 62, в нежилом помещении в дальнейшем «Экзотик», в лице «Жилищного управления ЖЭК-1» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Шаравова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставляется к применению следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость работ (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рубль
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Работы по уборке и содержанию мест общего пользования. Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (порок, травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.). Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (облице и частичные осмотры проежных покрытий, ремонт шиферного покрытия и устройства течи, замена и расшивка швов, трещин, восстановление облицовки фундаментов стен и др.; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; пробитие дополнительных гвоздей в шиферную крышу; смена или ремонт откосов); восстановление приемов, входов в подвалы). Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подъездов; утепление козырьков, ограждений и перил крылец; вскрытие служебных окон, люков и выходов на чердак; антистативирование и антиинфильтрационные деревянные конструкции; установка недостающих, частично поврежденных и оконных запорных устройств, установка и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных запорных устройствах и запорных устройств ручек и запорных устройств на оконных и дверных запорных устройствах; вскрытие подвальных и чердачных дверей; местальные решетки и лавов на замки; смазывание подвальных дверей и выходов). Внешнее благоустройство (в том числе ремонт прогулочной площадки, ограждения, ограждения от реки, МДП, установка и ремонт УПД, ремонт скважины). 	<ul style="list-style-type: none"> Согласно перечню и периодичности работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений 			62483,94
				13770,94

<ul style="list-style-type: none"> Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования МОП (ремонт и тех. обслуживание движущих ХВС, прочистка ливневых стоков; общие и частные осмотры общедомовой системы ХВС и водопотребления в тех. помещениях; общие и частные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ревизия вентилей в МОП; ремонт электрошлюзов; проверка и прочистка дымоходов и вентиляторов; дергазация, техобслуживание вводных и вводных газопроводов; очистка тех. этажки и кровли от мусора; удаление с крыши снега и наледи; электроизмерения; устранение заворов внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ). Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения. 	Согласно перечню и периодичности работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			22737,19
Итого:				98992,07

2. Всего за период с *21 января* 2022 г. по *31 января* 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: *девять тысяч девятьсот девятнадцать рубль семь копеек.*

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Сторона друг к другу не имеет.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, с одним для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор ООО «Жилищное управление ЖЭК-1» Шаравов Олег Николаевич (подпись, ФИО)

Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖЭК-1» Семёнов Илья Александрович (подпись, ФИО)

Заказчик

