



Общество с ограниченной ответственностью  
«Жилищное управление ЖБК-1»  
ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

привезки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 01 февраля 2022 года

2. Бездоро (Собственник) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бездоро, ул. Пятая, д. 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании протокола № 6 от 22.04.2012 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Шаранова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставляется к применению следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (оказанной услуги)	Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по уборке и благоустройству придомовой территории;</li> <li>Работы по уборке и содержанию мест общего пользования;</li> <li>Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (поиск травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.);</li> <li>Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (облиц и частичные осмотры кровельных покрытий; ремонт шиферного покрытия и устраниения течи; заделка и расшивка швов, трещин, восстановление облицовки фундамента стеной и облицовки; проработка дополнительных участков штукатурки шиферную кровлю; замена или ремонт откосов; восстановление примыков, входов в подвалы);</li> <li>Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвездов; укрепление ступеней, ограждений и перил крылец; закрпение антициприрование и антипиррование; деревянные конструкции; установка недостающих, частичная расбитых и укрепление слабо укрепленных стенок в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на окнах и дверных металлических решеток и лавок на танки; смазывание металлических дверей и замков тех помещений; укрепление и регулировка доводчиков);</li> <li>Выполнение благоустройства (частичный ремонт ограждений плиток, ограды прилегающих ограждений, мачетов и т.д. подготовка к сезонной эксплуатации)</li> </ul>	Согласно перечню и периодичности работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			29795,12
				20733,34

<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОН (ремонт и тех. обслуживание задвижек ХВС, общие и частичные осмотры общедомовой системы ХВС и водоотведения в тех. помещениях, общие и частичные осмотры линии электросетей, арматур, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; проверка и прочистка дымоходов и вентканалов; техобслуживание вводных и внутренних газопроводов; дератизация; очистка тех. этажей и кровли от мусора; удаление с крыши снега и наледи; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ).</li> <li>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.</li> </ul>	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			7611,89
Итого:				58140,35

2. Всего за период с 01 января 2022 г. по 31 января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: пятьдесят восемь тысяч сто сорок рублей пятьдесят пять копеек.  
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель  
Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1»  
Шаранов Олег Николаевич  
(подпись, ФИО)

Заказчик  
Правный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1»  
Семиволод Илья Александрович  
(подпись, ФИО)

