



Общество с ограниченной ответственностью  
«Жилищное управление ЖБК-1»  
000 «ЖУ ЖБК-1»

АКТ

принесла оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 Бессарабский переулок, д. 29, инвентарный № \_\_\_\_\_, находящийся в данном многоквартирном доме, действующем на основании протокола №5 от 01.11.2010 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шарова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены к приему следующие услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 6/А от «12» ноября 2010 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность/количественная показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по уборке и благоустройству придомовой территории.</li> <li>Работы по уборке и содержанию мест общего пользования.</li> <li>Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (косос травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.).</li> <li>Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные) осмотры кровельных покрытий; ремонт шиферного покрытия и устранения течи; заделка швов, трещин, восстановление обшивки фундамента стен и др.; восстановление поврежденных участков штукатурки и обшивки; пробитие дополнительных гвоздей в шиферную кровлю; смена или ремонт откосов; восстановление примыков, входов в подвалы).</li> <li>Техническое обслуживание конструктивных элементов (установка подвалов и подвездов, укрепление изоляцией, ограждений и перил крылец; закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак; антикоррозийное и антигнильвание деревянных конструкций; установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвалных и чердачных дверей, металлических решеток и лавоз на замки; смазывание подвальных дверей и замков тех помещений; укрепление и реставрация доводчиков).</li> <li>Внешнее благоустройство (вспомогательный ремонт проточной плитки, облицовка решетчатых ограждений, отряд, МДФ, установка и окраска урн; ремонт скамеек, скамеек и т.д.; подпитка и в стальной эксплуатации).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений</li> </ul>			20725,37
				14408,54

Исполнитель	Итого:	41408,11
<ul style="list-style-type: none"> <li>оборудования детских и спортивных площадок;</li> <li>Выполнение заявок населения;</li> <li>Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОН (ремонт и тех. обслуживание заявок ХВС, общие и частичные осмотры общедомовой системы ХВС и водоотведения в тех. помещениях, общие и частичные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; проверка и прочистка дымоходов и вентиляционных, техобслуживание водных и внутренних теплопроводов, дренажных, охвата тех.этажей и кровли от мусора, удаление с крыши канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ).</li> <li>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений</li> </ul>	6364,20

2. Всего за период с «01» января 2022 г. по «31» января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: сорок одна тысяча четыреста девяносто восемь рублей девятьдесят девять копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шаров Олег Николаевич (подпись, фото)

Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семидинов Илья Александрович (подпись, фото)

Заявчик: \_\_\_\_\_ (подпись)

