

Общество с ограниченной ответственностью  
«Жилищное управление ЖЭК-1»  
ООО «ЖУ ЖЭК-1»

А К Т

проемы оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«16 февраля» 2022 года

2. Квотиров

г. Белгород, ул. Петрова, д. 50-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола № 6 от 22.04.2012 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖЭК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шаралова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предлагается к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № 6/н от «01» июля 2012 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения выполненной работы (услуги)	Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по уборке и благоустройству придомовой территории;</li> <li>Работы по уборке и содержанию мест общего пользования;</li> <li>Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (снег, трава, уборка листвы, уборка снега и наледи и пр.);</li> <li>Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (обшире и частичные осмотры проветривания почерпков; ремонт шиферного покрытия и устранение течей; замена швов, трещины, восстановление облицовки фундамента стен и др.); восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовка; пробитие дополнительных гвоздей в шиферную кровлю; смена или ремонт откосов; восстановление привходов, выходов в подвалы);</li> <li>Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвала и подполья, укрепление козырьков, ограждения и перил крылец, закрытие люков окон, люков и выходов на чердак; антиэкспромирование и антипирирование деревянных конструкций; установка недостающих, частично деформированных и укрощенных элементов, частично деформированных и укрощенных элементов, установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных запорных механизмах, закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лагов на замки; складывание подвальных дверей и рамков тех помещений; укрепление и регулировка доводчиков)</li> <li>Выполнение блочных работ (частичный ремонт прогудной плиты; обработка ржавчины откосов, откосов, установка и окраска урн, ремонт сантехники и т.д.; подползание к соседней эксплуатации)</li> </ul>	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений</p>			23343,19
				16474,12

Итого:				46056,24
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех.обслуживание запяжек ХВС, общие и частичные осмотры общедомовой системы ХВС и водоотведения в тех.помещениях, общие и частичные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; проверка и прочистка дымоходов и вентканалов, техобслуживание вводных и внутренних газопроводов, дератизация; очистка тех.этажей и кровли от мусора; удаление с крыш снега и наледи; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов, ремонт ВРУ).</li> <li>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.</li> </ul>	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений</p>			6239,23

2. Всего за период с «16» января 2022 г. по «16» февраля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: сумма шесть тысяч пятьсот шестьдесят шесть рублей пятьдесят шесть копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель  
 ООО «Жилищное управление ЖЭК-1»  
 Шаралов Олег Николаевич  
 (подпись, ФМО)

Подпись Сторон:

ООО «Жилищное управление ЖЭК-1»  
 Семиволов Илья Александрович  
 (подпись, ФМО)

Заказчик

