

Общество с ограниченной ответственностью  
 «Жилищное управление ЖБК-1»  
 ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

2. Бюджет  
 Собственник помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бегово, ул. Машинная, д. 26, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №1 от 11.01.2018 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шаранова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены к передаче исполнению оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № блн от «12» июля 2012 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количество/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по уборке и благоустройству придомовой территории;</li> <li>Работы по уборке и содержанию мест общего пользования;</li> <li>Работы по содержанию водопровода;</li> <li>Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (съемка травы, уборка листьев, уборка снега и наледя и пр.);</li> <li>Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частинные элементы кровельных покрытий; прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; смена или ремонт откосов; восстановление примыков, входов в подвалы);</li> <li>Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвешивание оконных рам, ограждений и перил крылец; закрытие створчатых окон, люков и входов на чердак; диагностика и активирование деревянных мин-трубчатых, установов неадекватных, частично разбитых и удерживающих слабо удерживающих стекла в дверных и оконных заполнениях; установка или упрочнение ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвешиваемых и чердачных дверей; установка металлических решето и лавов на ламки; смазывание подкладных дверей и замков тех помещений; укрепление и рет упрямых доводчиков);</li> <li>Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки, ограды решетчатых ограждений; монтаж МПФ, установка и проверка труб; ремонт сямков, монтаж и т.д.; подготовка к сезону на благоустройство придомовой территории; подвалов)</li> </ul>	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг);</p> <p>утвержденных на общем собрании собственников помещений</p>			2247,05

<ul style="list-style-type: none"> <li>Выполнение заявок населения;</li> <li>Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех. обслуживание задвижек ХВС; прочистка ливнеотводов; общие и частичные осмотры общедомовой системы ХВС и водоотведения в помещениях; общие и частичные осмотры линий электрических сетей; арматур, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ремонт электропроводов; ревизия ветхих в МОП; проверка и прочистка дымоходов и вентканалов; декартзация; очистка тех. этажей и кровли от мусора; управление зазором внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ);</li> <li>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения;</li> </ul>	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений</p>	Итого:	36514,49
---	--	--------	----------

2. Всего за период с «12» июля 2022 г. по «31» июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: тридцать шесть тысяч пятьсот сорок один рубль 49 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шаранов Олег Николаевич (подпись, ФИО)

Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семьянов Илья Александрович (подпись, ФИО)

Заказчик: \_\_\_\_\_ (ФИО)

