



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»
ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

применения оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«*Сорок*» июля 2022 года

г. Белгород помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Белгород, ул. Машинистов, д. 22, номерные в дальнейшем «Заказчик», в лице *Сорок* июля 2022 года на основании предоставленного каталожного № _____ находится в данном многоквартирном доме, действующего на основании предоставления №4 от 25.05.2012 года с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шарарова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предлагается к приме...
договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда на выполнение работ по ремонту общего имущества в МКД № 614 от «01» июля 2012 г. (далее Договор) услуги и (или) выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость/стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории; Работы по уборке и содержанию мест общего пользования; Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (косос травы, уборка листвы, уборка снега и наледи и пр.); Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные) осмотров кровельных покрытий и конструктивных элементов; ремонт шиферного покрытия и установка трещ, заделка и реставрация швов, трещин, восстановление облицовки фундамента стен и др.; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; пробитие долговременных гвоздей в шиферную кровлю; смена и ремонт оплоски; восстановление приемков, вводов в подвалы) Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвездов; утепление козырьков, ограждений и перил крылец; закрытие слуховых окон, люков и вводов на чердак; антистатрирование и антипиррование деревянных конструкций; установка недостающих, частично разбитых и укороченных само укрепленных стоек в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных или дверных заполнениях; закрытие подвалных и чердачных металлических решеток и лагов на ламки; сдвиг вывальные и деформация дощатых полов) Выполнение бланков Протоколов осмотра помещений, камер, лифта, эл. шкафов и шкафов учр. ремонт светильн, камер 	<ul style="list-style-type: none"> Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений 			23969,13
				12576,55

Т. Д.: подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок.

Выполнение заявок населения.

- Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования ХВС; МОП и частичные осмотры общедомовой системы общие и частичные осмотры систем; общие и ХВС и водопроводные в тех. помещениях; общие и частичные осмотры линий электрических сетей, прокладка и в подвальных помещениях; проверка и обслуживание вывальных и внутренних газопроедов; техника тех. этажей и кровли от мусора; удаление с крыш снега и наледи; электроизмерения; устранение завозов внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ)
- Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.

Итого: 48557,07

2. Всего за период с «*01*» июля 2022 г. по «*31*» июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: *сорок шесть тысяч пятьсот шестьдесят семь рублей семь копеек*.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шараров Олег Николаевич

(подпись, ФИО)

Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семьяволов Илья Александрович

(подпись, ФИО)

Заказчик

