



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»
ООО «ЖУ ЖБК-1»

АКТ

принятия оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

В. В. Сидорова
2022 год

2. Басоред
Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Петушья, д. 88, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на
основании доверенности № _____ от _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на
основании доверенности № 1 от 22.07.2019 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в
дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шарипова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с
другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставляется к приему следующие оказанные на основании договора управления МКД или
договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № 6/н от «01» августа 2019 г.
(далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения выполняемой работы (оказанной услуги)	Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполнено и работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> • Работы по уборке и благоустройству придомовой территории; • Работы по уборке и содержанию мест общего пользования; • Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (поиск травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.); • Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные) системы кровельных покрытий и конструктивных элементов, ремонт шиферного покрытия и установка течи; пробитие отверстий, козырьков, привалков); • Технические обслуживание конструктивных элементов (утепление половая и подвздо; связывание подвздо; дверей и замков тех. помещений); реставрация дощечников); • Внешнее благоустройство (частичный ремонт прогулочной плитки; ремонт скамеек, качелей, т. д.; подготовка к сезонуной эксплуатации оборудования); • Выполнение заявок населения; 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			18365,58
<ul style="list-style-type: none"> • Работы по техническому обслуживанию и ремонту интродомового инженерного оборудования и МКД (ремонт и тех обслуживание насосов ХВС; протечка инвентарной обшивки и частные осветры общедомовой системы ХВС и водоотведения в тех. помещениях; общие и частные осветры лифтов электротехнических сетей; арматура электрооборудования на лестничных площадках и в подвздо; общедомовых помещений; ремонт электропроводки; проверка и 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании помещений			17178,89
<ul style="list-style-type: none"> • Работы по техническому обслуживанию и ремонту интродомового инженерного оборудования и МКД (ремонт и тех обслуживание насосов ХВС; протечка общедомовой системы ХВС и водоотведения в тех. помещениях; общие и частные осветры лифтов электротехнических сетей; арматура электрооборудования на лестничных площадках и в подвздо; общедомовых помещений; ремонт электропроводки; проверка и 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании помещений			8977,42

прочистка дымоходов и вентиляторов, дератизация, теобслуживание вводных и внутренних газопроводов; очистка тех. этажей и кровли от мусора, удаление с крыш снега и наледи; электроизмерения; утилизация люминесцентных ламп; ревизия вентиляций в местах общего пользования; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ).

• Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутродомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.

Итого: 44521,89

2. Всего за период с «01» августа 2022 г. по «31» августа 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: сорок четыре тысячи пятьсот двадцать одна рубль восемьдесят девять копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах; имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шарипов Олег Николаевич (подпись, ФИО)

Заказчик
Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семиволов Илья Александрович (подпись, ФИО)

