



Общество с ограниченной ответственностью «Жилищное управление ЖБК-1»

ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

применяемых услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 «Средняя» 2022 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Брест, ул. Лепетова, д. 78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя собственника квартиры № _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании приказа № 1 от 22.07.2019 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шаравова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены к приёму следующие услуги на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда на выполнение работ по ремонту общего имущества в МКД № 614 от 01.12.2019 г. вышестоящим многоэтапным домом:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории; Работы по уборке и содержанию мест общего пользования; Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покое травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.); Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные) системы кровельных покрытий и конструктивных элементов, ремонт шиферного покрытия и устранение течи, пробитие дополнительных гвоздей в шиферную кровлю; ремонт откосов, козырьков, примыканий); Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвездов; выполнение подделанных дверей и замков); Выполнение работ по ремонту и обслуживанию лифтов; Работы по техническому обслуживанию и ремонту лифта, лифтового инженерного оборудования и ЮОП лифтовой системы, общие и частные осмотры общедомовой системы ХВС и водопровода в тепловых пунктах, общие и частные осмотры линий электроснабжения сетей здания; электромонтажные работы по замене электропроводки и в подвале здания; обслуживание ремонт электропроводки, проверка и 	<ul style="list-style-type: none"> Согласно перечню и периодичности работ (услуг); Согласно перечню и периодичности работ (услуг); Утвержденных на общем собрании собственников помещений 			19557,05
<ul style="list-style-type: none"> Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные) системы кровельных покрытий и конструктивных элементов, ремонт шиферного покрытия и устранение течи, пробитие дополнительных гвоздей в шиферную кровлю; ремонт откосов, козырьков, примыканий); Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвездов; выполнение подделанных дверей и замков); Выполнение работ по ремонту и обслуживанию лифтов; Работы по техническому обслуживанию и ремонту лифта, лифтового инженерного оборудования и ЮОП лифтовой системы, общие и частные осмотры общедомовой системы ХВС и водопровода в тепловых пунктах, общие и частные осмотры линий электроснабжения сетей здания; электромонтажные работы по замене электропроводки и в подвале здания; обслуживание ремонт электропроводки, проверка и 	<ul style="list-style-type: none"> Согласно перечню и периодичности работ (услуг); Утвержденных на общем собрании собственников помещений 			12916,96
<ul style="list-style-type: none"> Работы по техническому обслуживанию и ремонту лифта, лифтового инженерного оборудования и ЮОП лифтовой системы, общие и частные осмотры общедомовой системы ХВС и водопровода в тепловых пунктах, общие и частные осмотры линий электроснабжения сетей здания; электромонтажные работы по замене электропроводки и в подвале здания; обслуживание ремонт электропроводки, проверка и 	<ul style="list-style-type: none"> Согласно перечню и периодичности работ (услуг); Утвержденных на общем собрании собственников помещений 			8047,47

прочистка дымоходов и вентканалов, дезинфекция, техобслуживание входных и внутренних газопроедов; очистка тех.этажей и кровли от мусора, удаление с крыши снега и наледи; электроизмерения; утилизация люминисцентных ламп; резаная вентиляция; в местах общего пользования; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ);

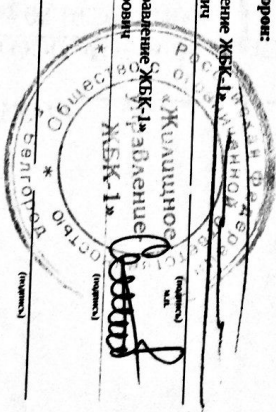
Итого:	2022 г. по 2022 г.	40521,48
--------	--------------------	----------

- Всего за период с 2022 г. по 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **сорок тысяч пятьсот двадцать одна тысяча сорок восемь копеек**.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель
 Подписан Сторою:
 Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шаравов Олег Николаевич
 (подпись, фото)

Правильный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Радаевич Семёнов Илья Александрович
 (подпись, фото)



Заказчик