



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»

ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

присяжки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«*21 апреля*» 2022 года

Составлены помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Белоруссия, ул. Петарова, д. 7/а, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №1 от 22.07.2019 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шаравова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставляется к присяжке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № б/н от «01» августа 2019 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории; Работы по уборке и содержанию мест общего пользования; Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (помос травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.); 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			17782,05
<ul style="list-style-type: none"> Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные элементы кровельных покрытий; ремонт шиферного покрытия и устранения течей; пробитие дополнительных гвоздей в шиферную кровлю; ремонт откосов, водосточной системы); Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвальных помещений; утепление дверей и замков тех. помещений; ревизионных люков доводчиков); Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки; ремонт скамеек, качелей т. д.; подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок); Выполнение заявок наклеивания; 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			14653,20
<ul style="list-style-type: none"> Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОИ (ремонт и тех. обслуживание задвижек ХВС; протечки канализации; общие и частичные осмотры общей домовой системы ХВС и водопроводя в тех. помещениях; общие и частичные осмотры линий электроснабжения сетей, арматуры, электромонтажные работы по замене неисправных и поврежденных элементов на исправные; проверка и протестирование датчиков и исполнительных механизмов; проверка и протестирование датчиков и исполнительных механизмов; 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			7352,13

внутренних газопроводов; очистка тех. этажей и кровли от мусора; удаление с крыши снега и наледи; электрозаземления; утилизация люминесцентных ламп; ревизия вентиляций в местах общего пользования; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ.

• Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.

2. Всего за период с «*01 января*» 2022 г. по «*31 декабря*» 2022 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: *тридцать девять тысяч семьсот восемьдесят семь рублей* тридцать восемь копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписки Сторон:

Исполнитель: Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шаравов Олег Николаевич (подпись, фото)

Заказчик: Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семиволов Илья Александрович (подпись, фото)

