



Общество с ограниченной ответственностью  
«Жилищное управление ЖБК-1»  
ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

присланы оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

2. Безгород в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Безгород, ул. Макаренко, д. 24 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Григорьев находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №4 от 26.10.2015 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шаранова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предлагается к приему следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № Б/н от 01.07.2015 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуг)	Периодичность/количество/количество подлежащих выполнению работ (указанной услуги)	Единица измерения работ (услуг)	Стоимость работ (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненных работ (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по уборке и благоустройству придомовой территории.</li> <li>Работы по уборке и содержанию мест общего пользования.</li> <li>Работы по содержанию мусоропровода.</li> <li>Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (погоде травы, уборка листьев, уборка снега и наледя и пр.).</li> </ul>	<p>Согласно перечню и периодичности работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений</p>			38593,29
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные) осветительных приборов и конструктивных элементов, укрепление защитной решетки водопроводной решетки; пропитка водопронимной воронки внутреннего водостока; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; смена или ремонт откосов; восстановление приемных входов в подвалы).</li> <li>Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвальных и подвальных, укрепление козырьков, ограждений и перил крылец, закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак; установка недостающих, частично разбитых и устаревших элементов, частично разбитых и устаревших стекол в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвальных и чердачных дверей; установка металлических решеток и дверей на замки; смазывание металлических дверей и замков тех.помещений; укрепление и реставрация водопроводов).</li> <li>Внешнее благоустройство (вспомогательный ремонт тротуарной плитки, окраска решетчатых ограждений, ограды, МАР, установка и окраска урн; ремонт скамеек, скамеек и т.д.; покраска деревьев, кустарников; подкормка</li> </ul>	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений</p>			14191,16

к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок)

• Выполнение заявок населения.

• Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех.обслуживание двигателя ХВС и ТВС, прочистка лифтовых, общие и частные осмотры общедомовой системы ЦО многоквартирных устройств и системы ЦО в подвальных помещениях (7 месяцев отопительного сезона), общие и частные осмотры общедомовой системы холодного, горячего водоснабжения и водопровода в тех.помещениях, общие и частные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ремонт электрощитов; ревизия вентилей в МОП; проверка и прочистка вентканалов; дератизация; очистка тех.этажей и кровли от мусора; электроизмерения; снятие показаний и обслуживание теплосчетчиков; техобслуживание ИТП; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ).

• Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.

Итого:	2022 г. по « <u>ШОК</u> »	2022 г. по « <u>ШОК</u> »	2022 г. по « <u>ШОК</u> »	2022 г. по « <u>ШОК</u> »
				72515,99

2. Всего за период с «1» по «30» ШОК 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: семьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят рублей девяносто девять копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, ксерокопия одинаково юридическую силу, по одному для каждой из

Сторон.

Подписи Сторон:

Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1»

Шаранов Олег Николаевич

(подпись, №, ФИО)

Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1»

Семенов Илья Александрович

(подпись, №, ФИО)

Заказчик

(ФИО)

