



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»
ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

примежки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10/1 по адресу: г. Белгород, ул. Попова, д. 48-А, именуваче «Заказчик», в лице _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №3 от 22.04.2012 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуваче в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Шарпова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуваче «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предлавлены к примежке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № 01/1 от «01» июня 2012 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненных работ (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Работы по уборке и содержанию мест общего пользования. Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (поиск травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.) 	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений</p>			24691,42
<ul style="list-style-type: none"> Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частичные) оснований, кровельных покрытий, ремонт шиферного покрытия и устранения течи; заделка швов, трещин, восстановление облицовки фундаментов стен и др.; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; пробитие дополнительных гвоздей в шиферную кровлю; смена или ремонт откосов; восстановление приямков, входов в подвалы). Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подделов, укрепление возвышков, ограждений и перил крылец, закрывае слуховых окон, люков и входов на чердак; антигипстерование и антигнирование деревянных конструкций; установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвальных и чердачных дверей металлических решеток и лавоз на замки; смазывание подкладных дверей и замков тех помещений; укрепление и регулировка доводчиков). Внешнее благоустройство (вспомогательный ремонт проучастной территории, окраска решетающих ограждений, крылец и т.д.; подготовка к сезонной эксплуатации) 	<p>Согласно перечню и периодичности работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений</p>			17080,78

Итого:	2022 г. по «1» июле	2022 г. по «30» июле	2022 г.
<ul style="list-style-type: none"> Оборудования детских и спортивных площадок) Выполнение заявок населения. Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех. обслуживание задвжак ХВС, общие и частичные осмотры общедомовой системы ХВС и водоотведения в тех. помещениях; общие и частичные осмотры линии электрических сетей; арматура, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; проверка и промывка дымоходов и вентканалов; техобслуживание вводных и внутренних газопроводов; дегазация; очистка тех.этажей и кровли от мусора; удаление с крыши снега и наледи; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ). Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения. 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений		50312,59

2. Всего за период с «1» июля 2022 г. по «30» июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: пятьдесят тысяч триста двенадцать рублей пятьдесят девять копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шарпов Олег Николаевич (подпись, ФИО)

Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семиволов Илья Александрович (подпись, ФИО)

Заказчик

(явно)

