



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»
ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Минск 2022 года

г. Белгород

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Почтовая, д. 48-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №1 от 28.01.2010 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шарипова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили Настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предельены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № 614 от «01» июля 2012 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории; Работы по уборке и содержанию мест общего пользования; Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.); Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные) остекления кровельных покрытий; ремонт шиферного покрытия и устранения течи; замена швов, трещин, восстановление облицовки фундамента стен и др.; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; пробитие дополнительных гвоздей в шиферную кровлю; смена или ремонт откоски; восстановление примков; входов в подвалы); Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвала и подпольев, укрепление козырьков, отражений и лернл крылец; закрытие створчатых окон, люков и входов на чердак; антисептирование и антипирирование деревянных конструкций; установка недостающих, частично разбитых и укрепление слэбов укрепленных стекол в дверях и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвалов и чердачных дверей; установка решетчатых решеток и лавок на замки; смазывание подвижных дверей и замков тех помещений; укрепление и реставрация доводчиков); Выполнение благоустройства (частичный ремонт тротуарной плитки; ограда решетчатых ограждений; ограда, Мадри; установка и окраска урн; ремонт скамеек, скамья и т.д.; подготовка к сезону) акв. лаванды 	<ul style="list-style-type: none"> Согласно перечню и периодичности работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений 			30199,78

<ul style="list-style-type: none"> оборудования детских и спортивных площадок); Выполнение заявок населения; Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех. обслуживание заявки ХВС, ХВС и частичные осмотры общедомовой системы ХВС и водоподведения в тех. помещениях; общие и частичные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; проверка и прочистка дымоходов и вентканалов; техобслуживание водных и внутренних газопроводов; дератизация; очистка тех. этажей и кровли от мусора; удаление с крыши снега и наледи; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ); Обеспечение управления аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			82235,48
Итого:				10930,74

2. Всего за период с «1» июля 2022 г. по «30» июля 2022 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: восемьдесят две тысячи девять тысяч рублей сто семь копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шарипов Олег Николаевич (подпись, ФИО)

Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семинюлов Илья Александрович (подпись, ФИО)

Заказчик _____ (ФИО)

