



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»
ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Вязьморд

«1» июля 2022 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Вязьморд, ул. Почтовая, д. 5б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице именуемого собственником квартиры № _____ находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №5 от 01.11.2010 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шаратова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № 6/н от «02» ноября 2010 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненных работ (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость сметная выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Работы по уборке и содержанию мест общего пользования. Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (пож. травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.). Работы по ремонту и благоустройству придомовой территории. Восстановление облицовки фундамента стен и др.; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; пробитие дополнительных прозвон в шиферную кровлю; смена или ремонт откоски; восстановление приямков, входов в подвалы). Техническое обслуживание конструктивных элементов (отепление подвалов и подлещадов, укрепление козырьков, ограждений и перил крылец; закрытие створок окон, люков и входов на чердак; антистатирование и антиприлипание деревянных конструкций; установка неустоящихся, частично разбитых и укрепление (слева) укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвалных и чердачных дверей; металлических решеток и лавок на замки; смазывание подтечных дверей и замков тех.помещений; укрепление и регулировка доводчиков). Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки; окраска решетчатых ограждений; окраска МАФ; установка и окраска урн; ремонт скамеек, скамеек и т.д.; подготовка к сезонной эксплуатации). 	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений</p> <p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений</p>			20725,37
				14408,54

<ul style="list-style-type: none"> оборудования, детских и спортивных площадок). Выполнение заявок населения. Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутреннего инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех.обслуживание завыважки ХВС, общие и частные системы водоотведения в тех.помещениях; общие и частные системы электротехнических сетей; арматура, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; проверка и прочистка дымоходов и вентканалов; техобслуживание вводных и внутренних газопроводов; деаэризация; очистка тех.этажей и кровли от мусора; удаление с крыши снега и наледи; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ). Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения. 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений			41498,11
Итого:				6364,20

2. Всего за период с «1» июля 2022 г. по «30» июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **сорок одна тысяча четыреста девятнадцать рублей** (сумма прописью).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шаратов Олег Николаевич (подпись, фото)

Заказчик: Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семьяков Илья Александрович (подпись, фото)

