



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»
ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 1 от 11 июля 2022 года

г. Белгород, ул. Почтовая, д. 52, наименование в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, наименование в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, в лице _____, расположенном по адресу: _____

г. Белгород, ул. Почтовая, д. 52, наименование в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, наименование в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, в лице _____, расположенном по адресу: _____

1. Исполнителем предоставляются к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № 61/н от «01» июля 2012 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количество/показатели выполненных работ (услуг) (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуг)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Работы по уборке и содержанию мест общего пользования. Работы по уборке мусоропроводов. Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.) 	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений</p>			53937,28
<ul style="list-style-type: none"> Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные) оконных проемов: укрепление защитной решетки водопроводной воронки; прокладка водоприемной воронки внутреннего водостока; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; смена или ремонт откосов; восстановление притвора, входов в подвалы). Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвездов, укрепление козырьков, ограждений и перил крыльца; закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак; антистатрирование и антипиринирование деревянных конструкций; установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стенок в чердачных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и люков на балконе; складывание подвальных дверей и замков тех.помещений; укрепление и регулировка доводчиков). Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки; окраска решетчатых ограждений, ограды МАФ; установка и окраска урн; ремонт скамеек, скамеек и т.д.; подготовка к сезону; эксплуатация 	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений</p>			26968,64

Итого:	2022 г. по « 11 » июля 2022 г.	2022 г.
<ul style="list-style-type: none"> оборудования детских и спортивных площадок) Выполнение заявок населения. Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутреннего инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех.обслуживание двигателя ХВС, прочистка ливневых стоков, общие и частные осмотры общедомовой системы ХВС и водовведения в тех.помещениях; общие и частичные осмотры лифтов электрических сетей; арматура, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ремонт электроустановок; проверка и прочистка дымоходов газовых котлов; техобслуживание вводных и внутренних газопроводов; дератизация; очистка тех.этажей и кровли от мусора; удаление с крыши снега и наледи; ревизия вентиляции в МОП; электроизмерения; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ). Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения. 	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений</p>	14969,88
Итого:		95875,8

2. Всего за период с « 1 » июля 2022 г. по « 11 » июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: девять тысяч восемьсот семьдесят пять рублей восемьдесят восемь копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
Шаронов Олег Николаевич
(подпись, ФИО)

Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
Семенов Илья Александрович
(подпись, ФИО)



Заказчик

(подпись)

(подпись)