



Приказ Министра строительства и архитектуры Республики Беларусь от 26.10.2015 № 781/пр

Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»
ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

применки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«1» июля 2022 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Белгород, ул. Пятцова, д. 74, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №1 от 22.07.2019 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шаралова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставляются к применению следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № блн от «01» августа 2019 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории; Работы по уборке и содержанию мест общего пользования; Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (снегос трава, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.); 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			17782,05
<ul style="list-style-type: none"> Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные) элементов кровельных покрытий; ремонт шиферного покрытия и устранение течи; пробитие дополнительных гвоздей в шиферную кровлю; ремонт отмостков, козырьков, приямков) Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвездов; смазывание подшипников дверей и замков тех.помещений; регулировка доводчиков) Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки; ремонт скамеек, качелей, т.д.; подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок) Выполнение заявок населения. 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			14653,20
<ul style="list-style-type: none"> Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОИ (ремонт и тех.обслуживание задвижек ХВС; прочистка лифтовых; общие и частичные осмотры общедомовой системы ХВС и водопровода; в тех.помещениях; общие и частичные осмотры линий электрических сетей; диагностика электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ремонт электрощитов; проверка и прочистка дымоходов и вентканалов; дезинфекция; техническое обслуживание и 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			7352,13

внутренних газопроводов; очистка тех.этажей и кровли от мусора; удаление с крыши снега и наледи; электронизация; утилизация люминесцентных ламп; ревизия ветхих в местах общего пользования; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ).

• Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.

Итого: 39787,38

- Всего за период с «1» июля 2022 г. по «31» июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **Тридцать девять тысяч семьсот восемьдесят семь рублей тридцать восемь копеек.**
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
 Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
 Шаралов Олег Николаевич
 (подпись, ФИО)

Заказчик
 Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
 Семиволов Илья Александрович
 (подпись, ФИО)

