



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»
ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белгород

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Белгород, ул. Печерская, д. 76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола № 1 от 22.07.2019 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Шаралова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № блн от «01» августа 2019 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Работы по уборке и содержанию мест общего пользования. Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (снегос Травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.). 	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений</p>			10035,26
<ul style="list-style-type: none"> Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (облиц и частичные осмотры кровельных покрытий; ремонт шиферного покрытия и устранения течи; пробитие дополнительных гвоздей в шиферную кровлю; ремонт откосов, козырьков, парапатов) Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвезов, смазывание подвезных дверей и замков тех. помещений; регулировка доводчиков) Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки; ремонт скамеек, качель т. д.; подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок) Выполнение заявок населения 	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений</p>			8157,50
<ul style="list-style-type: none"> Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования МОП (ремонт и тех. обслуживание ХВС, промывка запорных, общин и частичные осмотры общедомовой системы ХВС и водоотведения в тех. помещениях; общин и частичные осмотры линий электропроводки стен; арматура; электрооборудование на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ремонт электропроводки; проверка и прочистка дымоходов и вентиляторов; депривация; техническое обслуживание вывозов и 	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений</p>			5725,64

внутренних газопроводов; очистка тех. этажей и кровли от мусора; удаление с крыши снега и наледи; электроизмерения; утилизация люминесцентных ламп; ревизия вентиля в местах общего пользования; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ; осмотр электропроводки)

- Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.

Итого: 23918,4

2. Всего за период с «1» июля 2022 г. по «30» июля 2022 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: двадцать три тысячи девятьсот восемьдесят рублей четыре копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполненным условиям Договора Стороны, друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шаралов Олег Николаевич



Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семиволов Илья Александрович

Заказчик

(подпись)