



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»
ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белгород

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Белгород, ул. Почтовая, д. 82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №1 от 22.07.2019 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шарипова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставляются приемы следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № 01 от «01» августа 2019 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость сметная стоимость работ (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории; Работы по уборке и содержанию мест общего пользования; Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (поиск травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.); Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные осмотры кровельных покрытий и конструктивных элементов; ремонт шиферного покрытия и устранения течей; пробитые дополнительные гвоздей в шиферную кровлю; ремонт откосов, козырьков, примыков); Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвальных помещений; подвязывание дверей и замков); Тех.помощней; регулировка доводчиков); Внешнее благоустройство (частичный ремонт прогулочной плитки; ремонт скамеек, качель т. д.; подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок); Выполнение заявок населения; Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех.обслуживание задвижек ХВС; протиста ливнестоков; общие и частичные осмотры общедомовой системы ХВС и водоотведения в тех.помещениях; общие и частичные осмотры линии электрических сетей; арматура; замена оборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ремонт электрощитов; проверка и 	<ul style="list-style-type: none"> Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг); Утвержденная на общем собрании собственников помещений 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг);		23874,77
				13122,38
				9192,74

<p>прочистка дымоходов и вентиляторов; дератизация; техобслуживание вьюнок и внутренних газопроводов; очистка тех.этажей и кровли от мусора; удаление крыш снега и наледи; электроизмерения; утилизация люминисцентных ламп; ревизия вентиляции в местах общего пользования; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ);</p> <ul style="list-style-type: none"> Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД; выполнение заявок населения; 				
Итого:				46189,88

2. Всего за период с « 1 » июля 2022 г. по « 30 » июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: сорок шесть тысяч сто восемьдесят девять рублей восемьдесят восемь копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
Шарипов Олег Николаевич (подпись, ФИО)

Заказчик
Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
Семиолов Илья Александрович (подпись, ФИО)

(подпись) (подпись)

