



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»
ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белгород

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Белгород, ул. Семашко, д. 36, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №2 от 26.01.2015 года, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Шарпова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены к приему следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № блз от «дл» февраля 2015 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненных работ (услуги) (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Работы по уборке и содержанию мест общего пользования. Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.) Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (облице и частные элементы кровельных покрытий и конструктивных элементов, ремонт шиферного покрытия и устранения течей, замена и расшивка швов, трещины, восстановление облицовки фундаментом стен и др.; восстановление поврежденных участков штукатурки и обшивки; пробитие дополнительных гвоздей в шиферную кровлю; смена и ремонт откосов; Восстановление приямков, входов в подвалы) Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвезов, укрепление козырьков, ограждений и перил крылец, укрепление ступеней окон, лодок и входов на чердак; антипиротравление и антипиротравление деревянных конструкций; установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных ступеней в деревянных и бетонных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на окнах и на дверных заполнениях; закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и ларов на камен, свинцовые подвальных дверей и звонков (тех.помощник, укрепление и реставрация доводчиков) Выполнение благоустройства (частичный ремонт прогулочной плитки, окраска решетчатых ограждений. 	Согласно перечню и периодичности работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			22774,46
				11095,25

<ul style="list-style-type: none"> Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОН (ремонт и тех.обслуживание задвижек ХВС, общие и частичные осмотры общедомовой системы ХВС и водоотведения в тех.помещениях, общие и частичные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ремонт электролитов; проверка и прочистка дымоходов и вентканалов; дератизация; техобслуживание вьючков и внутренних газопроводов; очистка тех.этажей и кровли от мусора; удаление с крыши снега и наледи; ревизия вентилей в МОН; прочистка лифтовых; утилизация люминесцентных ламп; электроизмерения; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ). Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения. 	Согласно перечню и периодичности работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			39933,91
---	--	--	--	----------

Итого: 2022 г. по «З» 30 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **Тридцать девять тысяч девятьсот тридцать три рубля девяносто одна копейка.**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подпись Сторон:

Исполнитель: Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шарпов Олег Николаевич (подпись, ФИО)

Заказчик: Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семенов Илья Александрович (подпись, ФИО)

