



Исполнитель: ООО «Жу ЖБК-1»
 адрес: г. Белгород, пр-т Славы, д. 34

Общество с ограниченной ответственностью
 «Жилищное управление ЖБК-1»
 ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белгород

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Белгород, пр-т Славы, д. 34, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №6 от 05.05.2012 года с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шаралова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены к приему следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № Б/н от «01» июля 2012 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количество/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории; Работы по уборке и содержанию мест общего пользования; Работы по содержанию мусоропровода; Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.); 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			13425,51
<ul style="list-style-type: none"> Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (обои и частичные элементы кровельных покрытий и конструктивных элементов, укрепление защитной решетки водоотводной воронки; прочистка водопроводной воронки внутреннего водостока; восстановление поврежденных участков штукатурки и обшивки; смена или ремонт откосов; восстановление приямков, входов в подвалы); Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подьезов, укрепление козырьков, откосов и перил крылец; закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак; антистативирование и антигнивение деревянных конструкций; установка неогосставших, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвальных и чердачных дверей; металлических решеток и дверей на замки; смазывание подвальных дверей и замков тех помещений; укрепление и реставрация доводчиков); Выполнение благоустройства (частичный ремонт прогулочной плитки, окраска решетчатых 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			5510,75

отражений: отряд, МАФ, установка и окраска урн, ремонт скамеек, качель и т.д.; посадка деревьев, кустарников, подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок)

6990,14

<ul style="list-style-type: none"> Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех.обслуживание задвижек ХВС; прочистка линеек; общие и частичные осмотры общедомовой системы холодного, горячего водоснабжения и водоотведения в тех.помещениях; общие и частичные осмотры линий электрических сетей; арматура, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ремонт электрощитов; ревизия вентиляции в МОП; проверка и прочистка дымоходов и вентканалов, деградация; очистка тех.этажей и кровли от мусора; управление засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ); Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения. 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			25926,39
Итого:				

2. Всего за период с «1» июля 2022 г. по «30» июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: двадцать пять тысяч девятьсот двадцать шесть рублей тридцать девять копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: _____
 Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
 Шаралов Олег Николаевич (подпись, ФИО)

Заказчик: _____
 Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
 Семинилов Илья Александрович (подпись, ФИО)

