



Общество с ограниченной ответственностью  
«Жилищное управление ЖБК-1»

ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

примем оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 1 от 11.06.2015 2022 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Белгород, ул. Сосновая, д. 12-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, находящиеся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №4 от 11.06.2015 года с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шаралова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставляется приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № блн от 04.12.2015 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по уборке и содержанию мест общего территории.</li> <li>Работы по уборке и содержанию мест общего пользования.</li> <li>Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листьев, уборка снега и наледяи и пр.).</li> </ul>	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			17259,88
<ul style="list-style-type: none"> <li>Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частичные элементы кровельных покрытий, ремонт шиферного покрытия и устранение течи, заделка и расшивка швов, трещин, восстановление облицовки фризаментов стен и др.; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; пробитие дополнительных гвоздей в шиферную кровлю; смена или ремонт откосов).</li> <li>Восстановление примыков, входов в подвалы).</li> <li>Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подъездов, укрепление козырьков, ограждений и перил крылец, закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак, антистативирование и антипирирование деревянных конструкций, установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях, установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и дверей на замки, смазывание подвальных дверей и замков тех помещений; укрепление и ретупировка доводчиков).</li> <li>Выполнение благоустройства (частичный ремонт тротуарной плитки, окраска решетчатых</li> </ul>	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			5869,56

ограждений, оград, установка и окраска урн, ремонт скамеек, качель и т.д., подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок)

• Выполнение заявок населения.

• Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех. обслуживание задвижек ХВС; прочистка линеевостов; общие и частичные осмотры водопроводной системы холодного водоснабжения и водоотведения в тех. помещениях; общие и частичные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; снятие показаний приборов учета коммунальных ресурсов; ремонт электропроводов; проверка и прочистка дымоходов и вентканалов; дегазация, очистка тех. стазей и кровли от мусора; электроизмерения; утилизация люминисцентных ламп; тех. обслуживание вводных и внутренних газопроводов; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ).

• Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.

Итого: 27508,96

2. Всего за период с «1» 11.06.2015 г. по «30» 11.06.2015 г. выполнено работ (связано услуг) на общую сумму: двадцать семь тысяч пятьсот восемьдесят девять рублей девяносто шесть копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

*Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, копии которых юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.*

Подписи Сторон:

Исполнитель  
Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1»  
Шаралов Олег Николаевич  
(подпись, ФИО)

Заказчик  
Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1»  
Семилотов Илья Александрович  
(подпись, ФИО)

