



УТВЕРЖЕНО
 Приказом Министра строительства и архитектуры Республики Беларусь от 26.10.2015 № 76/пр
 Коллектив Проектно-Конструкторского бюро

Общество с ограниченной ответственностью
 «Жилищное управление ЖБК-1»
 ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т

привлекти оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

2. Белгород

Объединение помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 г. Белгород, ул. Гагарина, д. 7, именуемому в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, именуемому в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шаратова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, совместно именуемому «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены к привлечению следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № блн от «21» апреля 2015 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количество/показатель выполняемой работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Работы по уборке и содержанию мест общего пользования. Работы по содержанию мусоропровода. Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.). Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные) остеклы кровельных покрытий; укрепление защитной решетки водопроводной воронки; прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока; восстановление поврежденных участков штукатурки и обшивки; смена или ремонт откосов; Восстановление примыков, входов в подвалы. Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвездов, укрепление козырьков, ограждений и перил крылец; закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак; антикоррозийное и антипиреновое покрытие деревянных конструкций; установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвальных и чердачных дверей; металлические решетки и замки; Смазывание подвальных дверей и замков тех.помещений; укрепление и регулировка доводчиков). Внешнее благоустройство (частичный ремонт прогулочной плитки; окраска решетчатых ограждений, оград, МАФ, установка и окраска урн; ремонт скамеек, каяней и т.д.; подготовка к сезонной эксплуатации). 	<ul style="list-style-type: none"> Согласно перечню и периодичности работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений 	<ul style="list-style-type: none"> переменно и периодически выполняемая работ (услуг) 		49860,84
				44945,04

<ul style="list-style-type: none"> оборудования детских и спортивных площадок); Выполнение заявок населения. Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутримноговального инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех.обслуживание задвижек ХВС, прочистка ливневосточк, общие и частные осветры общедомовой системы холодного водоснабжения и водоотведения в тех.помещениях; общие и частные осветры линии электрических сетей; арматура, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ремонт электрошлюзов; ревизия вентилей в МОП; проверка и прочистка дымоходов и вентканалов; дератизация; техобслуживание вводных и внутренних газопроводов; очистка тех.этажей и кровли от мусора; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ). Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутримноговальных инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения. 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			94293,35
Итого:				398839,23

2. Всего за период с «01 июля» 2022 г. по «31 июля» 2022 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шаратов Олег Николаевич (подпись, ФИО)

Заказчик: Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семьянов Илья Александрович (подпись, ФИО)

