



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»

ООО «ЖУ ЖБК-1»

А К Т
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белгород, ул. Некрасова, д. 28, именуемому в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола №1 от _____, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемому в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шарарова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставляются к приему следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № блн от «01» апреля 2021 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненных работ (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость сметная стоимость выполненных работ (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Работы по уборке и содержанию мест общего пользования. Работы по содержанию мусоропровода. Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (пожух травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.). Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частичные элементы кровельных покрытий и конструктивных элементов: укрепление защитной решетки водопроводной решетки; прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; смена или ремонт откоски; восстановление приемков, входов в подвалы) Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подъездов, укрепление козырьков, ограждений и перил крылец; закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак; установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвальных и чердачных дверей; металлических решеток и лавоз на замки; смазывание подвальных дверей и замков тех. помещений; укрепление и регулировка доводчиков) Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки; окраска решетчатых ограждений, оград. МАФ; замена и окраска урн; ремонт скамеек, качелей и т.д.; подготовка к сезонной эксплуатации) 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			43645,64
	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений			10931,58

Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений

Итого:

2. Итого за период с «01 мая» 2022 г. по «31 мая» 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 155059,10

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
Шараров Олег Николаевич
(должность, ФИО)

Исполнитель



Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
Семиволов Илья Александрович
(должность, ФИО)

Заказчик _____ (ФИО)