

Акты
 Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белгород, ул. Попова, д. 48-Г, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шаралова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № БД от «01» июля 2012 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Работы по уборке и содержанию мест общего пользования. Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (покос травы, уборка листьев, уборка снега и наледя и пр.). 	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений</p>			5084,08
<ul style="list-style-type: none"> Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частные осмотры кровельных покрытий, укрепление защитной решетки воловоольной воронки, прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока; восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки; смена или ремонт откосов; восстановление порогов, входов в подвалы) Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подъездов, укрепление козырьков, ограждений и перил крылец; закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак; установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях; установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях; закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лавов на замки; смазывание подлезших дверей и лавов тех.помещений; укрепление и регулировка доводчиков). Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки, окраска решетчатых ограждений, оград, МАФ; установка и окраска урн; 	<p>Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденных на общем собрании собственников помещений</p>			21938,09

ремонт скамеек, качель и т.д., посадка деревьев, кустарников; подготовка к сезонной эксплуатации оборудования летних и спортивных площадок).	Выполнение заявок населения.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех.обслуживание задвижек ХВС, прочистка ливнеотстоков, общие и частичные осмотры общедомовой системы холодного водоснабжения и водопровода в тех.помещениях; общие и частичные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ремонт электроштанг, ревизия вентилей в МОП; проверка и прочистка дымоходов и пентканалов; дератизация; очистка тех.этажей и кровли от мусора, техобслуживание водных и внутренних газопроводов, устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ).	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.	Итого:
--	------------------------------	--	--	--------

2. Всего за период с «01» июля по «31» июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: _____

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

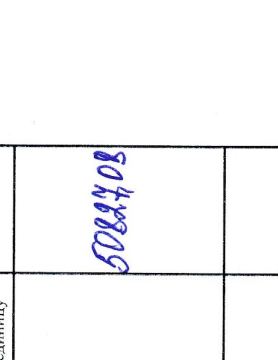
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шаралов Олег Николаевич (подпись, ФИО)

Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семиволов Илья Александрович (подпись, ФИО)



Исполнитель _____ (ФИО)

Заказчик _____ (ФИО)

12146,24

85911,11