



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»

ООО «ЖУ ЖБК-1»

АКТ

примемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белгород

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Белгород, ул. Почтовая, д. 80, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____ протокола №1 от 22.07.2019 года с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Шарапова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставляются к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № 01д от «02» августа 2019 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории; Работы по уборке и содержанию мест общего пользования; Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (поиск травы, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.); 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений			20014,35
<ul style="list-style-type: none"> Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (общие и частичные осмотры кровельных покрытий и конструктивных элементов; ремонт шиферного покрытия и устранение течи; пропитке дополнительных гвоздей в шиферную кровлю; ремонт откосов, козырьков, примыков); Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подьездов; смазывание подшипных дверей и замков тех помещений; регулировка доводчиков); Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки; ремонт скамеек, качель, т.д.; подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок); Выполнение заявок населения; 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений			18449,32
<ul style="list-style-type: none"> Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОН (ремонт и тех. обслуживание задвижек ХВС; промывка линеек стояков; общие и частичные осмотры общедомовой системы ХВС и водоотведения в тех. помещениях; общие и частичные осмотры линий электрических сетей, арматура, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ремонт электрощитов, проверка и 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденный на общем собрании собственников помещений			0904,06

прочистка дымоходов и вентиляторов; дератизация; техобслуживание входных и внутренних газопроводов; очистка тех. этажей и кровли от мусора; удаление с крыш снега и наледи; электроизмерения; установка люминисцентных ламп; ревизия вентиляции в местах общего пользования; устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ);

• Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.

Итого:

2022 г. по « 31 » июля 2022 г.

2. Всего за период с « 01 » июля 2022 г. по « 31 » июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подпись Сторон:

Исполнитель: Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Шарапов Олег Николаевич (подпись, печать)
Заказчик: Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1» Семеновов Илья Александрович (подпись, печать)

