



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищное управление ЖБК-1»

ООО «ЖУ ЖБК-1»

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«*Ваше имя*» 2022 года

2. **Возгор**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Возгор, ул. им. Шумилова М.С., д.12**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, **Договора №5 от 21.05.2012 года**, с одной стороны, и ООО «Жилищное управление ЖБК-1», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шаранова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предельены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № блн от «01» июля 2012 г. (далее Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненных работ (оказанных услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<ul style="list-style-type: none"> Работы по уборке и благоустройству придомовой территории. Работы по уборке и содержанию мест общего пользования Сезонные работы по уборке и содержанию придомовой территории и мест общего пользования (сроки: Трава, уборка листьев, уборка снега и наледи и пр.) 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденным на общем собрании собственников помещений			81365,95
<ul style="list-style-type: none"> Работы по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов (обшире и частичные осмотры кровельных покрытий и конструктивных элементов; ремонт шиферного покрытия и устранения течи, пробитие дополнительных гвоздей в шиферную кровлю; ремонт откосов, козырьков, приямков). Техническое обслуживание конструктивных элементов (утепление подвалов и подвезов; смазывание подвезных дверей и замков) ремонт помещений, ретулировка доводчиков). Внешнее благоустройство (частичный ремонт тротуарной плитки; ремонт скамеек, качель и т.д.; подготовка к сезонной эксплуатации оборудования детских и спортивных площадок). Выполнение заявок насаждения. 	Согласно перечню и периодичности выполнения работ (услуг), утвержденным на общем собрании собственников помещений			6893,14
<ul style="list-style-type: none"> Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования и МОП (ремонт и тех. обслуживание задвижек ХВС; общие и частичные осмотры общедомовой системы ХВС и водопроведения в тех помещениях; общие и частичные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках и в подвальных помещениях; ремонт электропроводки; техобслуживание вводных и внутренних газопроводов, ревизия вентилей в МОП; проверка и 	Согласно перечню и периодичности работ (услуг), утвержденным на общем собрании собственников помещений			82835,39

прочистка дымоходов и вентканалов; дератизация; очистка тех. этажей и кровли от мусора; удаление с крыши снега и наледи; электроизмерения; устранение заборов внутренних канализационных трубопроводов; ремонт ВРУ)

- Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок насаждения.

Итого:

85492,51

2. Всего за период с «*01*» *Июль* 2022 г. по «*31*» *Июль* 2022 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подпись Сторон:

Исполнитель
Директор ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
Шаранов Олег Николаевич
(подпись, ФИО)

Заказчик
Главный инженер ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
Семинюков Илья Александрович
(подпись, ФИО)



(ФИО)

(подпись)